



LATVIJAS REPUBLIKA
GARKALNES NOVADA DOME

Nodokļu maksātāja kods 90000024313. Brīvības gatve 455, Rīga, LV-1024
Tālrunis: 67800918, fakss: 67994414, e-pasts: dome@garkalne.lv

LĒMUMS
Garkalnes novadā

2015.gada 24.februārī

Protokols Nr.2

21.§
Par detālplānojuma „Mārsili” 1., 2.un 3.zemes gabals izmaiņu projekta apstiprināšanu

Izskatot 2015.gada 9.februārī Domei iesniegto Zinta Varta izstrādāto detālplānojuma „Mārsili” 1., 2.un 3.zemes gabals izmaiņu projektu, **ir konstatēts:**

1. Detālplānojums „Mārsili” 1., 2.un 3.zemes gabals apstiprināts Garkalnes pagasta padomes 2003.gada 16.aprīļa sēdē (protokols Nr.4, 11.§, p.1), un izdoti saistošie noteikumi Nr.2 „Par nekustamā īpašuma „Mārsili” 1., 2.un 3.zemes gabala (kadastra Nr. 8060-003-0104, -0105, -0106) sadali un apbūvi”, kas stājušies spēkā 2003.gada 19.jūnijā;
2. Detālplānojuma „Mārsili” 1., 2.un 3.zemes gabals izmaiņu projekts paredz Alderu ielas sarkanās līnijas izmaiņas posmā gar zemes vienībām „Ezera rezidence” kadastra apzīmējums 8060-003-0912, un „Vižņi”, kadastra apzīmējums 8060-003-0913. Detālplānojumā „Mārsili” 1., 2.un 3.zemes gabals Alderu ielas sarkanās līnijas noteiktas pa zemes vienības „Alderu iela”, kadastra apzīmējums 8060-003-0180, robežām. Izmaiņu projekts paredz atkāpi no zemes vienības „Alderu iela” robežām;
3. Detālplānojuma „Mārsili” 1., 2.un 3.zemes gabals izmaiņu projekts atbilst Garkalnes novada teritorijas plānojumam 2013.-2024.gadam;
4. Ministru kabineta 2012.gada 16.oktobra noteikumu Nr.711 „Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem” 122. punkts nosaka: „Ja spēkā esošajā detālplānojumā ir nepieciešams veikt izmaiņas sarkanajās līnijās, būvlaidēs, piekļūšanā pie zemes vienības un līdzīgas izmaiņas un šīs izmaiņas skar tikai vienu zemes vienību, detālplānojuma izstrādātājs sagatavo attiecīgās izmaiņas detālplānojuma grafiskajā daļā un teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumos (ja nepieciešams), ievērojot šo noteikumu prasības attiecībā uz detālplānojuma grafisko materiālu, saskaņo ar zemes vienības īpašnieku un iesniedz to apstiprināšanai pašvaldībā”.

Ņemot vērā minēto un pamatojoties uz “Teritorijas attīstības plānošanas likuma” 12.panta pirmo daļu, Ministru kabineta 2012.gada 16.oktobra noteikumu Nr.711 „Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem” 122. punktu, kā arī Attīstības un vides komitejas 2015.gada 17.februāra sēdes protokolu, *atklāti balsojot „PAR” 14 (balso Mārtiņš Gunārs Bauze-Krastiņš, Gunārs Bērtulsons, Māris Ežmalis, Jānis Frišfelds, Jeļena Kristapa, Guntars Kniksts, Jānis Lepsis, Aleksandrs Pavlovskis, Leontīna Seile, Anita Strode, Juris Silovs, Pēteris Salenieks,*

Edgars Treibergs, Alvis Zīriņš), „PRET” nav, „ATTURAS” nav, Garkalnes novada
Dome **NOLEMJ**:

1. Apstiprināt detālplānojuma „Mārsili” 1., 2.un 3.zemes gabals izmaiņu projektu;
2. Publicēt paziņojumu par izmaiņu projekta apstiprināšanu laikrakstā „Latvijas Vēstnesis” un ievietot pašvaldības mājas lapā;
3. Lēmumu var apstrīdēt Administratīvās rajona tiesas Rīgas tiesu namā viena mēneša laikā no paziņošanas brīža.

Domes priekšsēdētājs



M.G Bauze-Krastiņš

Čakāne
67800915